



5451222

DECLARAȚIE DE AVERE**Anual, până la 15 iunie**

Subsemnatul POP S. ADRIAN CORNEL, având funcția de Aleși locali - Consilieri locali la Municipiul Baia Mare, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Maramures Localitate: Baia Mare - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2011	965 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	POP ADRIAN CORNEL
Tara: ROMANIA Judet: Maramures Localitate: Baia Mare - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2014	170.20 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	POP ADRIAN CORNEL
Tara: ROMANIA Judet: Maramures Localitate: Baia Mare - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2009	489 m2	100 %	Contract de donație	POP NICOLETA IOANA

Tara: ROMANIA Judet: Maramures Localitate: Grosi - Adresa: 	Intravilan	2012	1400 m2	50/50	Contract de vânzare cumpărare	POP ADRIAN CORNEL POP NICOLETA IOANA

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Maramures Localitate: Baia Mare - Adresa: 	Casă de locuit	2009	210 m2	100 %	Construcție	POP NICOLETA IOANA
Tara: ROMANIA Judet: Maramures Localitate: Baia Mare - Adresa: 	Casă de locuit	2004	25 m2	100 %	Construcție	POP NICOLETA IOANA
Tara: ROMANIA Judet: Maramures Localitate: Baia Mare - Adresa: 	Spații comerciale/d e producție	2014	170 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	POP ADRIAN CORNEL
Tara: ROMANIA Judet: Maramures Localitate: 	Spații comerciale/d e producție	2011	436 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	POP ADRIAN CORNEL

Baia Mare - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]						
--	--	--	--	--	--	--

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Alt mijloc de transport	REMORCA KALYDI	1	2010	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	FORD	1	2022	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimată
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
--	--------	--------	-----------------	--------------------

ING BANK, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2011	170000
ING BANK, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2011	122022
ING BANK, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2019	3798
ALPHA BANK, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2017	1277
BRD, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2010	22551
CEC BANK, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2022	244498
BANCA COMERCIALA ROMANA SA, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2023	3143
BANCA COMERCIALA ROMANA SA, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2023	4077

**Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).*

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
TREZORERIA MUNICIPIULUI BAIA MARE	Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni)	260000	260000 RON
TREZORERIA MUNICIPIULUI BAIA MARE	Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni)	250000	250000 RON
TREZORERIA MUNICIPIULUI BAIA MARE	Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni)	500000	500000 RON
BANCA COMERCIALA ROMANA SA	Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni)	85	85000 EUR

TREZORERIA MUNICIPIULUI BAIA MARE	Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni)	107230	107230 RON
TREZORERIA MUNICIPIULUI BAIA MARE	Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni)	6000	600000 RON

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
POP ADRIAN CORNEL	AEROPORTUL INTERNAȚIONAL MARAMUREȘ RA, TAUTII MAGHERAUS	VENITURI IN AFARA FUNCTIEI DE BAZA	49140 RON
POP ADRIAN CORNEL	Municipiul Baia Mare, BAIA MARE	INDEMNIZATIE CONSILIER LOCAL	15264 RON
1.2. Soț/soție			
POP NICOLETA IOANA	ECORENT RALU SRL, BAIA MARE	CONTRACT INDIVIDUAL DE MUNCA	42409 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
POP ADRIAN CORNEL	BAIA MARE	DIVIDENDE	400699 RON
4.2. Soț/soție			
POP NICOLETA IOANA	BAIA MARE	DIVIDENDE	101678 RON
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			

-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
12-06-2025	